

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wojnowicach

[, położonej w OPOLSKIE, Kietrz](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Wojnowice, Kietrz, Woj. Opolskie
- Cena: 37 000.00 zł
- Powierzchnia: 7 513.00 m²

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o trzecim publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki nr 339/2 położonej w Wojnowicach, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Kietrz, dnia 26.03.2024r.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Wojnowicach

- | | |
|-----------------------------------|--|
| 1. Położenie i opis nieruchomości | <p>Nieruchomość stanowi grunt rolny. Przeważająca część działki jest zakrzaczona oraz porośnięta drzewami, które nie przedstawiają wartości użytkowej i których ewentualna wycinka może nastąpić kosztem i staraniem nabywcy z zachowaniem przepisów ustawy o ochronie przyrody. Działka jest nieużytkowana, w części podmokła, przy granicy północno -wschodniej znajduje się rów. Działka ma nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu - pochyłe. Dojazd i dostęp do działki jest możliwy od strony ulicy Stawowej, za pośrednictwem drogi gruntowej- działki oznaczonej nr 334.</p> <p>Wg ewidencji gruntów działka oznaczona jest symbolami: (S-ŁIV -0,3413 ha), (N- 0,4022 ha), (W-ŁIV -0,0078 ha).</p> |
| 2. Oznaczenie geodezyjne | Działka oznaczona nr 339/2 k.m.2, Wojnowice o powierzchni 0,7513 ha |
| 3. Numer księgi wieczystej | OP1G/00039925/9, |
| 4. Forma zbycia nieruchomości | Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości |
| 5. Cena wywoławcza | 37 000,- zł - zwolniona z podatku od towarów i usług |

6. Termin i miejsce przetargu **30 kwietnia 2024 r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1
7. **WADIUM** **3 700,00 zł - do 24 kwietnia 2024 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz
Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalonym uchwałą nr XLIX/531/2022 Rady Miejskiej w Kietrze z dnia 30 czerwca 2022 r., nieruchomość przeznaczona jest pod funkcję rolniczą, oznaczoną symbolem **R**. Zagospodarowanie ściśle według ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz.
9. Miejsce wywieszenia ogłoszenia
Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrze, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz.
Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrze kietrz.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrze pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10. Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu
Urząd Miejski w Kietrze, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl