

# Burmistrz Miasta Biłgoraj ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

[, położonej w LUBELSKIE, Biłgoraj](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Biłgoraj, Woj. Lubelskie
- Cena: 320 500.00 zł
- Powierzchnia: 871.00 m<sup>2</sup>

## Szczegóły

### OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta Biłgoraj

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Pocztowej w Biłgoraju.

#### I. Przedmiot przetargu:

Nieruchomości położone w Biłgoraju przy ulicy Pocztowej, stanowiące własność Miasta Biłgoraj (KW Nr ZA1B/00045693/6), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

1) Niezabudowana działka Nr 94/7 ark. 49 o pow. 871m<sup>2</sup>.

- cena wywoławcza: **320 500 zł + 23% VAT**,
- wadium: **32 000zł**.

2) Działka Nr 94/9 ark. 49 o pow. 2491m<sup>2</sup> zabudowana drewnianymi budynkami handlowo-usługowymi, stanowiącymi własność osób fizycznych, którym wypowiedziano umowy dzierżawy.

- cena wywoławcza: **940 500 zł + 23% VAT**,
- wadium: **94 000zł.**

## II. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIV/245/13 Rady Miasta Biłgoraj z dnia 26 czerwca 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum usługowego w rejonie dworca PPKS w Biłgoraju przedmiotowe nieruchomości położone są w terenie opisanym symbolami:

- 1U i 2U - teren usług z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, działalności biurowej oraz innych usług.

## III. Dostępne urządzenia infrastruktury technicznej:

- linia energetyczna,
- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- gazociąg gazu ziemnego,
- linia telefoniczna,
- utwardzona droga dojazdowa.

## IV. Nieruchomości wolne są od obciążeń i zobowiązań.

V. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm., upłynął w dniu 15.10. 2010r.

Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości odbył się 8 czerwca 2015r.

## Warunki przetargu:

1. Przetarg odbędzie się w dniu **6 listopada 2015r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Sali Narad Urzędu Miasta Biłgoraj Pl. Wolności 16.
2. Wadium w podanej wyżej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Biłgoraj w PKO BP O/Biłgoraj Nr 72 1020 5385 0000 9202 0004 2549 do dnia **3 listopada 2015r.** (za dzień wpłaty wadium uznaje się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu).
3. Wadium wnosi się w pieniądzu.
4. Osoby kupujące nieruchomość do majątku wspólnego winne posiadać zgodę współmałżonka z podpisem poświadczonym notarialnie, na dokonanie tej czynności.
5. Osoby reprezentujące osoby prawne winne przedłożyć uprawnienia do ich reprezentacji.
6. Wartość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. W przypadku uchylecia się nabywcy, ustalonego w drodze przetargu od zawarcia aktu notarialnego w ustalonym terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Organizatorowi przysługuje prawo odwołania przetargu.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Biłgoraj, Pl. Wolności 16 pok. nr 7 tel. (84) 686-96-36.

**Burmistrz Miasta**

**/-/ Janusz Rosław**