

BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

[, położonej w MAZOWIECKIE, Kamieńczyk](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Kamieńczyk, Wyszków, Woj. Mazowieckie
- Cena: 42 720.00 zł
- Powierzchnia: 1 062.00 m²

Szczegóły

Wyszków, dn. 05.03.2015r.

BURMISTRZ WYSZKOWA

OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wyszków położonych w Kamieńczuku, dla których Sąd Rejonowy w Wyszkanie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OS1W/00064339/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną; oznaczone są następującymi numerami ewidencyjnymi:

- 1027/7 o pow. 1062m² - cena wywoławcza - 42.720,00zł. (wadium 5.500,00zł.)

- 1027/8 o pow. 1062m² - cena wywoławcza - 42.720,00zł. (wadium 5.500,00zł.)

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi 70% ceny wywoławczej z I przetargu.

UWAGA:

Fragment działki nr 1027/8 leży w strefie ochronnej linii elektroenergetycznej. Nie zakłóca ona ewentualnej przyszłej zabudowy gdyż leży poza linią zabudowy wyznaczoną w planie.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 kwietnia 2015r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkanie, Aleja Róż 2 (sala 144).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasach oraz **podać numer nieruchomości, której dotyczy wpłata**, najpóźniej do dnia **10**

kwietnia 2015r. na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkanie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkanie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

- 1) Dokument tożsamości.
- 2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
- 3) W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu rozdzielności majątkowej lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
- 5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/72/11 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 21 lipca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi nabywca. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, pokój 129, tel. (29) 743-77-17. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl