

BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

[, położonej w MAZOWIECKIE, Wyszaków](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Wyszaków, Woj. Mazowieckie
- Cena: 584 576.00 zł
- Powierzchnia: 9 134.00 m²

Szczegóły

BURMISTRZ WYSZKOWA

OGŁASZA IV PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszaków, oznaczonej numerem ewidencyjnym **1153/44 o pow. 9134m²** położonej w Wyszakowie przy ul. Leśnej, dla której Sąd Rejonowy w Wyszakowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OS1W/00041564/7.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym:

- w części pod tereny usług,
- część dojazdowa do części usługowej położona jest na terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług.

- cena wywoławcza - 584.576,00zł (wadium 85.000,00zł.)

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi 80% ceny wywoławczej z I przetargu.

UWAGA: Wzdłuż granicy północnej przebiega sieć gazowa.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 stycznia 2016r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszakowie, Aleja Róż 2 (pokój 126A – sala ślubów).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszaków wadium w wysokości podanej w nawiasie z adnotacją: „**Przetarg w dniu 27.01.2016r. ul. Leśna**”, najpóźniej do dnia **21 stycznia 2016r.** na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszakowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszakowie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

- 1) Dokument tożsamości.
- 2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
- 3) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
- 4) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 5) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/72/11 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 21 lipca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi nabywca. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, pokój 125, tel. (29) 743-77-17. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl