

DRUGI PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

[, położonej w ŚLĄSKIE, Ruda Śląska](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: lokal użytkowy
- Lokalizacja: Ruda Śląska, Woj. Śląskie
- Cena: 1 272 000.00 zł
- Powierzchnia: 506.40 m²

Szczegóły

DRUGI PRZETARG NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

(Restauracja „Zajazd Rudzki” lub „Rulandia”)

Syndyk masy upadłości zaprasza do składania ofert na zakup prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, wraz z prawem własności budynków, budowli i urządzeń znajdujących się na niej, oznaczonej działką nr 1266/208, w Rudzie Śląskiej przy ul. Wolności 107, dla której Sąd Rejonowy Sąd Rejonowy w Rudzie Śląskiej V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW GL1S/00045211/7 zgodnie z warunkami przetargu zatwierdzonymi przez Sędziego Komisarza postanowieniem z dnia 13 września 2017r. (sygn. akt XII GU 104/17).

Łączna powierzchnia użytkowa budynków – 506,40m², a działki 1.136m².

Przetarg prowadzi syndyk pod nadzorem Sędziego Komisarza. Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w dniu **1 grudnia 2017r. o godzinie 9:15 w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział XII Gospodarczy**, ul. Powstańców Warszawy 23, Gliwice, sala 112.

Cena wywoławcza nieruchomości to **1.272.000 zł netto**, która w przypadku ustalenia obowiązku podatkowego podlega powiększeniu o należny podatek VAT obowiązujący w chwili przeniesienia prawa.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej, wiążącej i bezwarunkowej oferty, stosownie do warunków przetargu, w terminie do dnia **24 listopada 2017r.** Oferta wraz z wymaganymi dokumentami winna być umieszczona w zamkniętej kopercie i powinna zostać

oznaczona dopiskiem „NIE OTWIERAĆ - PRZETARG BENEVOLENT sygn. akt XII GUp 104/17” i musi zawierać oznaczenie składającego ofertę. Ofertę należy złożyć na adres: „Kancelaria Radcy Prawnego Jarosław Stępniewski, ul. Młyńska 2/1, 44-100 Gliwice” Wraz z ofertą należy złożyć dowód wpłacenia wadium w wysokości 100.000 zł na rachunek bankowy masy upadłości: Raiffaisen Bank Polska S.A. **83 1750 0012 0000 0000 3749 5317**. W przypadku nieuiszczenia wadium, oferta pozostanie bez rozpoznania.

Warunki przetargu oraz operat szacunkowy nieruchomości są dostępne w aktach postępowania o sygnaturze XII GUp 104/17 w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział XII Gospodarczy (ul. Powstańców Warszawy 23, Gliwice) i Kancelarii Radców Prawnych przy ul. Młyńskiej 2/1 w Gliwicach, oraz będą przesyłane drogą elektroniczną. Zapytania należy kierować na adres: biuro@kancelariastepniewski.pl. Informacji udziela się również telefonicznie - 501-230-333.

Na nabywcy ciąży obowiązek pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.