

II przetarg ustny nieograniczony, na najem pomieszczeń bufetowych oraz kiosku o łącznej powierzchni 89,54 m² na terenie Pływalni Krytej Basen „Na Fali” w Dobrym Mieście przy ul. Garnizonowej

[, położonej w WARMIŃSKO-MAZURSKIE, Dobre Miasto](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Wynajem
- Przedmiot ogłoszenia: lokal użytkowy
- Lokalizacja: Dobre Miasto, Woj. Warmińsko-Mazurskie

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Olsztyńska 14, 11-040 Dobre Miasto,

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony, na **najem pomieszczeń bufetowych oraz kiosku o łącznej powierzchni 89,54 m² na terenie Pływalni Krytej Basen „Na Fali” w Dobrym Mieście przy ul. Garnizonowej 18** z przeznaczeniem na działalność gastronomiczno – handlową, na okres 2 lat.

Przetarg odbędzie się **w dniu 13.07.2018 r. o godz. 11.00** w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ul. Olsztyńskiej 14 w Dobrym Mieście.

Pomieszczenia bufetowe wyposażone są w podstawowy sprzęt gastronomiczny.

Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu za najem lokali użytkowych będących przedmiotem postępowania wynosi **1.400,00 zł.** (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych 00/100) + 23% podatku VAT. Wysokość czynszu zawiera koszty mediów.

Wysokość minimalnego postąpienia ustala się na kwotę nie mniej niż 100,00 (słownie: sto złotych).

Najemca lokali zobowiązany jest do utrzymania ich w należyтым stanie technicznym polegającym na bieżącej konserwacji tj.

- malowaniu wnętrza i utrzymywaniu ich w estetycznym stanie
- usuwaniu wszelkich usterek wynikłych z eksploatacji pomieszczeń i sprzętu gastronomicznego.

Wadium w wysokości: 500,00 zł. (słownie: pięćset złotych 00/100) należy wpłacić na konto Nr

10 8857 1041 3004 0400 2365 0002 w Warmińskim Banku Spółdzielczym Oddz. w Dobrym Mieście w terminie do dnia 12.07.2018 r.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zostaje zaliczone na poczet kaucji, której całkowita kwota będzie wynosić 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych).

Lokale będzie można obejrzeć po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem OSiR – tel. 89 533 49 14 w porozumieniu z obecnym najemcą lokali.

Informacje o przedmiocie najmu i warunkach przetargu można uzyskać w biurze OSiR w Dobrym Mieście przy ul. Olsztyńskiej 14, pod numerem telefonu 89 533 49 14 oraz na stronach internetowych: osir.dobremiasto.com.pl, osirdm.ssdip.bip.gov.pl, dobremiasto.com.pl/osir.

DYREKTOR

Zbigniew Wójcik