

licytacja lokalu mieszkalnego

[, położonej w MAZOWIECKIE, Warszawa](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: mieszkanie
- Lokalizacja: Śródmieście, Warszawa, Woj. Mazowieckie
- Cena: 89 910.00 zł
- Powierzchnia: 0.00 m²

Szczegóły

[Drukuj obwieszczenie](#)

Szczegóły licytacji

Komornik Sądowy

przy Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy

Mirosław Węgierski

Kancelaria Komornicza, **Włodarzewska 8, Warszawa, 02-384 Warszawa**

tel. **(022)8235442** / fax.

Sygnatura: **Km 1368/11**

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy Mirosław Węgierski na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **06-03-2014** o godz. **13:00** w **budynku Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy z siedzibą przy Marszałkowska 82, 00-517 Warszawa, pokój 423**, odbędzie się **pierwsza licytacja lokalu mieszkalnego** należącego do dłużnika: **Andrzej Orłowski**, położonego przy **ul. Wiślicka 5/37, 02-114 Warszawa**, dla którego **Sąd Rej. dla Warszawy Mokotowa VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **WA1M/00485944/6**.

Suma oszacowania wynosi **119 880,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **89 910,00 zł**. Licytant **przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 11 988,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: PKO BP SA LVIII O/Warszawa 41

10201013 0000 0302 0007 6323.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 09:00 do godz. 16:00 oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy mieszczącym się pod adresem: Marszałkowska 82, Warszawa, 00-517 Warszawa.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Mirosław Węgierski