

Lokale mieszkalne przeznaczone do remontu i adaptacji

[, położonej w DOLNOŚLĄSKIE, Stronie Śląskie](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: mieszkanie
- Lokalizacja: Stronie Śląskie, Woj. Dolnośląskie
- Cena: 37 700.00 zł
- Powierzchnia: 50.00 m²

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza (piąte) przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

I. Lokale mieszkalne przeznaczone do remontu i adaptacji, usytuowane w budynku przy ul. Morawka 39 w Stroniu Śląskim, położone na działce oznaczonej nr geodezyjnym 554/101 o pow. 915 m² dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta Nr SW1K/00091788/0:

1) lokal nr 7 o pow. 50,25 m² (w tym dwie piwnice o pow. 6,85 m²),

cena wywoławcza - 37 700,00 PLN, wadium w wysokości - 1 900,00 PLN,

2) lokal nr 14 o pow. 51,30 m² (w tym dwie piwnice o pow. 8,10 m²),

cena wywoławcza - 37 500,00 PLN, wadium w wysokości - 1 900,00 PLN,

Terminy odbytych przetargów: I-21.06.2013 r., II - 6.09.2013 r., III-22.11.2013 r. , IV- 18.02.2014 r.

Przetargi odbędą się w dniu **9 maja 2014 r. od godz. 12:30 -13:00 (co 30 min. wg, kolejności lokali)** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-pok.nr 17 (sala

konferencyjna).

Wadium w pieniądzu z dopiskiem „Morawka 39 -lokal nr ...” należy wpłacić gotówką lub przelewem najpóźniej do dnia **5 maja 2014 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie –Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

Ogłędanie w/w lokali odbędzie się w dniu 25 kwietnia 2014 r. w godz. od 10 : 00 do 10:30

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Przyszli nabywcy nieruchomości zobowiązani są do remontu i adaptacji lokali mieszkalnych, zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12 ,tel.74 811-77-15 lub 41.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

Data startu publikacji: 07.04.2014 r.