

Nieruchomość gruntowa , zabudowana Kościerzyna, ul. Tetmajera 4

[, położonej w POMORSKIE, Kościerzyna](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: biuro/obiekt biurowy
- Lokalizacja: Kościerzyna, Woj. Pomorskie
- Cena: 940 000.00 zł
- Powierzchnia: 180.70 m²

Szczegóły

Nieruchomość gruntowa , zabudowana

Kościerzyna, ul. Tetmajera 4

Podstawowe informacje:

Typ nieruchomości: grunt zabudowany

Powierzchnia:

Powierzchnia użytkowa budynku biurowego: 180,70 m²

Powierzchnia użytkowa budynku garażowego: 102,00 m²

Powierzchnia użytkowa wiaty stalowej: 192,80 m²

Powierzchnia gruntu: 11 349 m²

Cenna netto: 940 000,00 PLN

(sprzedaż prowadzona będzie w trybie przetargu ustnego, powyższa cena jest ceną wywoławczą)

Media/ uzbrojenie: pełne uzbrojenie

Lokalizacja:

Kościerzyna jest dwudziestoczwartym największym miastem powiatowym położonym w środkowo-

południowej części województwa Pomorskiego. Miasto otoczone jest licznymi jeziorami. W granicach administracyjnych miasta leżą jeziora Gałęźne, Kapliczne, Wierzysko. Kościerzyna leży przy skrzyżowaniu dróg krajowych i wojewódzkich nr 20, 214, 221. Od Gdańska oddalona jest o 60 km., od Starogardu Gdańskiego o 50 km., od Słupska o 90 km. Działka położona jest w strefie pośredniej miasta. Najbliższe otoczenie to obiekty miejskiej kotłownia La-Montea oraz osiedle zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości

Część działki zagospodarowana to teren równy, część w głębi od strony zachodniej stanowi skarpe o różnicy rzędnych około 4 m. Całość ogrodzona, część terenu utwardzona, płytami drogowymi o pow. 3395,20 m² oraz płytami chodnikowymi o pow. 350,10 m². Działka posiada pełne uzbrojenie. Na działce znajduje się: budynek biurowy, budynek garażowy, wiata stalowa. Aktualnie nieruchomość jest wynajmowana.

Niniejsze materiały nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, ani też części takiej oferty lub jakiegokolwiek umowy. Wszelkie informacje zawarte w materiałach zostały podane w dobrej wierze, nie mogą być jednakże traktowane, jako oświadczenia lub zapewnienia, co do jakichkolwiek okoliczności.

PGNiG SA

Centrala Spółki / Head Office

Tel. +48 (22) 589 46 59