

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych - stawów rybnych na okres 10 lat

[, położonej w ŚLĄSKIE, Pilchowice](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Dzierżawa
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Pilchowice, Woj. Śląskie

Szczegóły

WÓJT GMINY

PILCHOWICE

o g ł a s z a:

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych - stawów rybnych na okres 10 lat

Położonych w Pilchowicach, woj. śląskie

Stanowiących kompleks działek o nr 25,26, 312/32, 316/31, 345/24, 742/23, 750/14, 752/14 o łącznej pow. **5.0232 ha**, w tym powierzchnia lustra wody ~ 2.8000 ha arkusz mapy 2

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **7.310,00 zł (brutto)**

Dzierżawca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt pozwolenia wodnoprawnego.

Podatek rolny naliczony zostanie, zgodnie z obowiązującymi stawkami w danym roku podatkowym.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres od 1 czerwca 2018r. do 31 maja 2028r.

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w zawartej umowie.

Przetarg odbędzie się w dniu **17 maja 2018r. o godz. 14⁰⁰** w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6.

Wadium na nieruchomości - w wysokości 10% ceny wywoławczej rocznego czynszu dzierżawnego należy wpłacić w **pieniędzy** na konto Urzędu Gminy nr **15 8460 0008 2002 0005 8825 0009** Bank Spółdzielczy w Sośnicowicach Oddział w Pilchowicach ul. Rynek 10 do dnia **11 maja 2018r.**

Z regulacjami planu zagospodarowania przestrzennego należy zapoznać się przed przystąpieniem

do przetargu na stronie internetowej <http://portal.gison.pl/pilchowice> lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6, pokój nr 10 I piętro.

Na przetarg należy zgłosić się z:

- oryginałem dowodu wpłaty wadium w wymaganym terminie i wysokości,
- w przypadku osób fizycznych – dowodem tożsamości,

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego za początkowy okres dzierżawy. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie

po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od jego zakończenia lub odwołania.

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy dzierżawy (bez usprawiedliwienia) w miejscu i terminie podanym przez wydzierżawiającego.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu przetargu, a w uzasadnionych przypadkach odwołania przetargu, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone zostało na stronach internetowych Urzędu Gminy:

www.bip.pilchowice.pl, www.pilchowice.pl, oraz na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty Dodatkowych, szczegółowych informacji udzielają P. Maria Wymysło, P. Gabriela Kaleta - Urząd Gminy w Pilchowicach pokój nr 10 I piętro, tel. 32/ 235-65-69, 32/332-71-67