

Powierzchnia do wynajęcia

[, położonej w WIELKOPOLSKIE, Czarnków](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Wynajem
- Przedmiot ogłoszenia: obiekt użytkowy
- Lokalizacja:
- Cena: 5 228.00 zł
- Powierzchnia: 326.80 m²

Szczegóły

Powierzchnia do wynajęcia

Czarnków, ul. Kościuszki 61

I piętro - powierzchnia biurowa - 326,80 m² x cena wyjściowa 16 zł netto/m² + opłata za energię elektryczną

Lokale znajdują się pięttrze w budynku bankowym o powierzchni całkowitej 761 m². Budynek składa się z dwóch kondygnacji naziemnych i jest całkowicie podpiwniczony, wykonany jest w technologii tradycyjnej. Rok budowy 1973.

Budynek jest własnością Banku Pekao S.A. z wieczystym użytkowaniem gruntu KW 1861 (grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną własność)

Nieruchomość położona na obrzeżach centralnej części miasta, pomiędzy ulicami: Kościuszki i Ogrodową w sąsiedztwie zabudowanych działek, na których znajdują budynki użytkowe i mieszkalne, przy drodze wojewódzkiej 178. Miejsce jest dobrze skomunikowane z pozostałą częścią miasta.

W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się ogólnodostępne parkingi samochodowe na znaczną ilość pojazdów. Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej. Obiekt nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

Inne informacje:

- dostęp do drogi
- możliwość osobnego wejścia (od frontu i od zaplecza)

- możliwość korzystania z parkingu i miejsc postojowych na ogrodzonej powierzchni.

- instalacje:

elektryczna

centralnego ogrzewania

wodno-kanalizacyjna

SAP (system alarmowania pożaru)

telewizji przemysłowej

strukturalna

internet

Niniejsza oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Bank Polska Kasa Opieki S.A., Zespół Obsługi Nieruchomości w Poznaniu

PIOTR MOTYKA

e-mail: piotr.motyka@pekao.com.pl

kom. 607 351 859