

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA WYNAJEM BOKSU MOTOCYKLOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

[, położonej w MAZOWIECKIE, Otwock](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Wynajem
- Przedmiot ogłoszenia: lokal użytkowy
- Lokalizacja: Otwock, Woj. Mazowieckie

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA

OGŁASZA DRUGI USTNY KONKURS NIEOGRANICZONY NA WYNAJEM BOKSU MOTOCYKLOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Na podstawie art. 30 Ustawy o samorządzie gminnym (t.j. D. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 38 i 39 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz realizując Zarządzenie Nr 91/2010 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 14 czerwca 2010 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych w budynkach będących w zasobie mienia gminnego na okres do lat 3 oraz szczegółowego trybu oddawania w najem lokali użytkowych będących w zasobie mienia gminnego na okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat zmienione zarządzeniem Nr 123/2012 z dnia 5 lipca 2012 r. ogłasza drugi ustny konkurs na najem niżej opisanego boks motocyklowego.

położenie boks motocyklowego	zespół garażowy przy ul. Johna Lennona 2
powierzchnia boks	3,20 m ² plus udział w części wspólnej co łącznie stanowi powierzchnię 5,55 m ²
opis boks	boks usytuowany jest w budynku boksów garażowych przy ul. Johna Lennona 2. Teren usytuowania garaży jest ogrodzony. Boks posiada dostęp do energii elektrycznej - rozliczenie zużycia następuje pomiędzy poszczególnymi najemcami na podstawie odczytu z licznika głównego bez udziału gminy .
czas trwania umowy	3 lata
wywoławcza stawka czynszu za najem	7,00 zł za 1m ² lokalu * w stosunku miesięcznym

Wysokość wadium	52,00 zł
Postąpienie	0,50 zł

* do stawki osiągniętej w konkursie dolicza się podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień zawarcia umowy najmu

Konkurs odbędzie się w dniu 6 lipca 2017 r. o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka przy ul. Armii Krajowej 5, budynek C, sala 5a.

Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 30 czerwca 2017 r. na rachunek bankowy Urzędu Miasta Otwocka nr 51 8001 0005 2001 0007 9875 0018 Bank Spółdzielczy w Otwocku lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków na w/w konto tj. nie później niż 30.06.2017 r. – na przelewie należy zaznaczyć: „*wadium- dotyczy boksu motocyklowego przy ul. Johna Lennona 2*”

Osoba przystępująca do konkursu musi:

1. okazać dokument tożsamości, a w przypadku firm aktualne, tj. wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed datą konkursu, dokumenty identyfikujące podmiot (KRS, zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) z tym, że w przypadku braku możliwości dotrzymania terminów proceduralnych, dopuszcza się złożenie oświadczeń, że w przypadku wygrania konkursu aktualne dokumenty zostaną dostarczone przed podpisaniem umowy najmu,
2. złożyć oświadczenie, po zapoznaniu się ze stanem technicznym boksu motocyklowego oraz z warunkami umowy najmu, że je akceptuje.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra konkurs zostanie zaliczone na poczet kaucji zabezpieczającej. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie oferenta, oferent który wygrał konkurs nie zawrze umowy najmu w terminie 14 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu, wadium nie podlega zwrotowi.

Pozostałym oferentom wadium zostaje zwrócone w kasie w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka lub przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy nie później niż w terminie 7 dni od dnia wywieszenia komunikatu o rozstrzygnięciu konkursu.

Zastrzega się prawo odwołania konkursu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje na temat warunków konkursu (w tym ustalenie terminu obejrzenia boksu) oraz warunków umowy najmu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. „B”, II piętro, pokój 38, tel. 022 779-20-01 wew. 181

Otwock, 29.05.2017 r.