

RGK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku ogłasza przetarg pisemny nieograniczony

[, położonej w POMORSKIE, Straszyn](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: hotel/pensjonat
- Lokalizacja: Kolbudy, Woj. Pomorskie
- Cena: 14 980 000.00 zł
- Powierzchnia: 15 601.00 m²

Szczegóły

RGK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony

na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 43/15 i nr 43/16 o łącznej powierzchni 0,3250 ha (KW GD1G/00066694/4), działki nr 293/30, nr 293/40 i nr 293/41 o łącznej powierzchni 0,5573 ha (KW GD1G/00117002/0), działki nr 293/25 o powierzchni 0,0092 ha (KW GD1G/00229969/4), działki nr 293/39 o powierzchni 0,2279 ha (KW GD1G/00117002/0) oraz prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 43/19 i nr 43/20 o łącznej pow. 0,4407 ha (KW GD1G/00069592/0), położone w miejscowości Lublewo Gdańskie, gmina Kolbudy, woj. pomorskie, zabudowane kompleksem hotelowym „4 Pory Roku” wraz z prawem własności budynków i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności. Kompleks hotelowy „4 Pory Roku” znajduje się 10 km od centrum miasta Gdańska i 20 km od Międzynarodowego Portu Lotniczego Gdańsk – Rębiechowo.

Cena wywoławcza wynosi: 14 980 000 zł. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce. **Wadium w kwocie: 150 000 zł.**

.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest w szczególności:

1) złożenie pisemnej oferty zawierającej:

- imię, nazwisko i miejsce zamieszkania albo firmę i siedzibę oferenta,

- datę sporządzenia oferty,

- oferowaną cenę,

- 2) załączenie do oferty pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem przetargu (dostępnym pod adresem www.otoprzetargi.pl) oraz stanem prawnym i technicznym nieruchomości, zgodzie na stosowanie regulaminu i akceptacji stanu nieruchomości bez zastrzeżeń,
- 3) załączenie do oferty dokumentów potwierdzających prawo do reprezentowania uczestnika przetargu, (zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, odpis KRS, pełnomocnictwo do reprezentacji, kopia dowodu osobistego),
- 4) wpłacenie kwoty wadium na konto w Banku Pekao SA 76 1240 5400 1111 0010 3334 8587 do dnia 11.05.2015 r. i dołączenie dowodu wpłacenia wadium do oferty.

Oferty należy składać w zamkniętych, nieprzeźroczystych kopertach, z dopiskiem „**Oferta w przetargu na zakup nieruchomości 4 Pory Roku**” w kancelarii RGK Spółki z o.o. ul. Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk, IV piętro pok. 432 Olivia Gate, osobiście lub za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej, **w terminie do dnia 11.05.2015 r.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.05.2015 r., a rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w siedzibie RGK Spółki z o.o. do dnia 26.05.2015 r.

RGK Spółka z o.o. w Gdańsku zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu, uchylecia bądź zmiany regulaminu przetargu, a także zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru i podania przyczyny - w każdym czasie.

Przedmiot przetargu można obejrzeć w dni powszednie (Pn, Śr, Piątek) w godz. od 9.00 do 14.00 w okresie od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia do dnia poprzedzającego termin składania ofert, **po uprzednim uzgodnieniu terminu oględzin.**

Dodatkowych Informacji na temat przetargu udziela Michał Jankowski, tel. 58 778 84 61, e-mail: michal.jankowski@energa.pl.

 [Karta Nieruchomości](#)

 [Regulamin Przetargu](#)

 [Oświadczenie](#)

 [Wyrys](#)