

# RGK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku ogłasza przetarg pisemny nieograniczony

[, położonej w POMORSKIE, Lublewo Gdańskie](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: hotel/pensjonat
- Lokalizacja: Lublewo Gdańskie, Kolbudy, Woj. Pomorskie
- Cena: 12 800 000.00 zł
- Powierzchnia: 15 601.00 m<sup>2</sup>

## Szczegóły

**RGK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku**

**ogłasza przetarg pisemny nieograniczony**

na sprzedaż prawa wieczystego użytkowania gruntu oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 43/15 i nr 43/16 o łącznej powierzchni 0,3250 ha (KW GD1G/00066694/4), działki nr 293/30, nr 293/40 i nr 293/41 o łącznej powierzchni 0,5573 ha (KW GD1G/00117002/0), działki nr 293/25 o powierzchni 0,0092 ha (KW GD1G/00229969/4), działki nr 293/39 o powierzchni 0,2279 ha (KW GD1G/00117002/0) oraz prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działki nr 43/19 i nr 43/20 o łącznej pow. 0,4407 ha (KW GD1G/00069592/0), położone w miejscowości Lublewo Gdańskie, gmina Kolbudy, woj. pomorskie, zabudowane kompleksem hotelowym „4 Pory Roku” wraz z prawem własności budynków i budowli stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności. Kompleks hotelowy „4 Pory Roku” znajduje się 10 km od centrum miasta Gdańska i 20 km od Międzynarodowego Portu Lotniczego Gdańsk – Rębiechowo.

**Cena wywoławcza wynosi: 12 800 000 zł.** Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce. **Wadium w kwocie: 150 000 zł.**

.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest w szczególności:

1) złożenie pisemnej oferty zawierającej:

- imię, nazwisko i miejsce zamieszkania albo firmę i siedzibę oferenta,
- datę sporządzenia oferty,
- oferowaną cenę,

- 2) załączenie do oferty pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem przetargu (dostępnym pod adresem <http://www.rgk24.pl> lub <http://www.rgk24.eu>) oraz stanem prawnym i technicznym nieruchomości, zgodzie na stosowanie regulaminu i akceptacji stanu nieruchomości bez zastrzeżeń,
- 3) załączenie do oferty dokumentów potwierdzających prawo do reprezentowania uczestnika przetargu, (zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, odpis KRS, pełnomocnictwo do reprezentacji, kopia dowodu osobistego),
- 4) wpłacenie kwoty wadium na konto w Banku Pekao SA 76 1240 5400 1111 0010 3334 8587 do dnia 24.08.2015 r. i dołączenie dowodu wpłacenia wadium do oferty.

Oferty należy składać w zamkniętych, nieprzeźroczystych kopertach, z dopiskiem „**Oferta w przetargu na zakup nieruchomości 4 Pory Roku**” w kancelarii RGK Spółki z o.o. ul. Grunwaldzka 472, 80-309 Gdańsk, IV piętro pok. 432 Olivia Gate, osobiście lub za pośrednictwem poczty lub poczty kurierskiej, **w terminie do dnia 25.08.2015 r.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.08.2015 r., a rozstrzygnięcie przetargu nastąpi w siedzibie RGK Spółki z o.o. do dnia 04.09.2015 r.

RGK Spółka z o.o. w Gdańsku zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu, uchylecia bądź zmiany regulaminu przetargu, a także zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru i podania przyczyny – w każdym czasie.

Przedmiot przetargu można obejrzeć w dni powszednie (Pn, Śr, Piątek) w godz. od 9.00 do 14.00 w okresie od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia do dnia poprzedzającego termin składania ofert, **po uprzednim uzgodnieniu terminu oględzin.**

Dodatkowych Informacji na temat przetargu udzielają:

Michał Jankowski, M +48 609 710 262, e-mail: [michal.jankowski@energa.pl](mailto:michal.jankowski@energa.pl),  
Jarosław Goncerz M +48 605 299 613, e-mail: [jaroslaw.goncerz@energa.pl](mailto:jaroslaw.goncerz@energa.pl)

 [Karta Nieruchomości](#)

 [Regulamin Przetargu](#)

 [Oświadczenie](#)