

rokowania na zbycie lokalu mieszkalnego

[, położonej w DOLNOŚLĄSKIE, Jedlina-Zdrój](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: mieszkanie
- Lokalizacja: Jedlina-Zdrój, Woj. Dolnośląskie
- Cena: 30 600.00 zł
- Powierzchnia: 50.59 m²

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ

ogłasza rokowania na zbycie lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 50,59 m² plus komórka poza budynkiem o powierzchni 6,40 m², położonego na poddaszu budynku przy ulicy Moniuszki nr 21 w Jedlinie-Zdroju wraz z udziałem wynoszącym 1520/10000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu o powierzchni 0,0993 ha, oznaczonego numerem ewidencyjnym 54/5, ustanowionego do 26.09.2101 r.

1. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:

- 1) W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jedlina-Zdrój, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Jedlina-Zdrój Nr XV/84/12 z dnia 28 marca 2012r. oznaczona jest symbolem 3MW z zapisem teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
- 2) w ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona jest użytkowaniem B – tereny mieszkaniowe.

2. CENA WYWOŁAWCZA: 30 600 ZŁ

w tym: lokal: 86% ceny oraz udział w gruncie: 14% ceny.

Sprzedaż części budynku (lokalu), położonego w Jedlinie-Zdroju przy ulicy Moniuszki nr 21 m 7 jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r Nr 177, poz. 1054 ze zm.)

3. TERMIN I MIEJSCE PRZEPROWADZENIA ROKOWAŃ:

Rokowania zostaną przeprowadzone w dniu **26 sierpnia 2015 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej nr 2.

4. MOŻLIWOŚĆ, TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA PISEMNYCH ZGŁOSZEŃ UDZIAŁU W ROKOWANIACH:

Zgłoszenie udziału w rokowaniach można złożyć w zamkniętej kopercie w Biurze Obsługi Klienta Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój przy ul. Poznańskiej 2 (pokój 4), najpóźniej w dniu 21.08.2015 r. do

godz. 15.30. Do koperty z napisem: „rokowania – Moniuszki nr 21/7” należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

5. TERMIN, MIEJSCE WPŁATY ORAZ WYSOKOŚĆ ZALICZKI POBIERANEJ TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA KOSZTÓW:

Zaliczkę należy wpłacić w pieniądzu na rachunek Gminy Jedlina-Zdrój w PKO BP S.A. I Oddział w Wałbrzychu nr 13102050950000560200114280 w wysokości **5 000 zł**, nie później niż **19.08.2015 r.**

6. INFORMACJA O MIEJSCU WYWIESZENIA I PUBLIKACJI:

Ogłoszenie o rokowaniach zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta (www.bip.um.jedlina.pl) i na stronie Urzędu Miasta Jedlina-Zdrój (www.jedlinazdroj.eu), a wyciąg z ogłoszenia o rokowaniach zostanie wywieszony na tablicach informacyjnych rozmieszczonych na terenie gminy Jedlina-Zdrój

7. DANE TELEADRESOWE, POD KTÓRYMI MOŻNA UZYSKAĆ SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE ROKOWAŃ:

Urząd Miasta Jedlina-Zdrój

ul. Poznańska nr 2

tel. 748455-215 wew. 23

nieruchomosci@jedlinazdroj.eu

MNR – a/a Sporządziła: M. Magoń