

Sprzedam Dom, Hotel, Pensjonat, Hostel w Gdyni

[, położonej w POMORSKIE, Gdynia](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: hotel/pensjonat
- Lokalizacja: Gdynia, Woj. Pomorskie
- Cena: 2 500 000.00 zł
- Powierzchnia: 470.00 m²

Szczegóły

DOM- Obiekt noclegowy, Pensjonat, Hotel

Lokalizacja: Gdynia Orłowo (Zachodnia część). Ul. Druskiennicka - Bardzo dobre połączenia komunikacyjne. Ok. 2,5 km do centrum Gdyni (Stadion, Centrum Riviera, Pomorski Park Naukowo-Technologiczny itd.). Ok. 3 km do mola w Orłowie i Klifu Orłowskiego. Ok.6 km do Sopotu.

Powierzchnia działki ok. 470 m² (możliwość dokupienia od Miasta pasa zieleni ok. 70 m²).
Powierzchnia użytkowa 330 m²

11 pokoi (w tym poddaszowe mieszkanie 2-pokojowe), 10 łazienek, Biuro, Kuchnia z jadalnią, Podwójny garaż, Parking na całej szerokości działki (z kostki), Działka zagospodarowana zielenią.

Wysoki standard (pełne wyposażenie hotelowe). System zamków wejściowych -zblizeniowych (programowanych komputerowo). Monitoring. Internet bezprzewodowy w całym budynku. Obiekt całoroczny.

Wysoka pozycja w rankingach obiektów hotelowych (np. Booking ocena 8,7 - "FANTASTYCZNY").

Możliwość reklamy na budynku od strony głównej ulicy (obecnie nie wykorzystywana).

Wraz z obiektem sprzedajemy stronę www.villamagna.pl , komputer programujący zamki hotelowe, telefony (w tym złoty numer 602 33 11 22).

Cena 2,500,000 PLN

Dodatkowo istnieje możliwość wykupienia świetnie prosperującej mobilnej wypożyczalni rowerów Telebike w cenie 100 000 PLN