

sprzedaż działek budowlanych położonych w Potrzezanowie

[, położonej w WIELKOPOLSKIE, Potrzezanowo](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Skoki, Woj. Wielkopolskie
- Cena: 59 939.00 zł
- Powierzchnia: 1 334.00 m²

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

ogłasza przetargi ustne nieograniczone

na sprzedaż działek budowlanych położonych w Potrzezanowie

przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

1. Opis i oznaczenie nieruchomości

L.P.	NUMER DZIAŁKI	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. DZIAŁKI	DŁUGOŚĆ LINII FRONTOWEJ DZIAŁKI I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO	WYSOKOŚĆ I TERMIN WPLATY WADIUM	TERMIN PRZETARGU
1.	762/3	PO1B/00048770/6	1334 m ²	44,30 m - teren płaski	59 939 zł	6 000 zł do 19.06.2015 r.	25.06.2015 r. (czwartek) godzina 10 ⁰⁰
2	762/8	PO1B/00048770/6	974 m ²	22,85 m - teren płaski	44 231 zł	4 500 zł do 19.06.2015 r.	25.06.2015 r. (czwartek) godzina 10 ³⁰
3	762/9	PO1B/00048770/6	974 m ²	22,85 m - teren płaski	44 231 zł	4 500 zł do 19.06.2015 r.	25.06.2015 r. (czwartek) godzina 11 ⁰⁰
4	762/11	PO1B/00048770/6	893 m ²	27,37 m / 27,10 m - teren płaski	40 553 zł	4 500 zł do 19.06.2015 r.	25.06.2015 r. (czwartek) godzina 11 ³⁰

2. Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie:

Działki położone w Potrzezanowie przy ul. Szkolnej i Sezamkowej o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy las, zabudowa mieszkaniowa, boisko rekreacyjne, przedszkole. Dojazd do działki droga gruntową z drogi asfaltowej bez chodnika. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.

3. Warunki zabudowy

Dla przedmiotowych działek zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy, które szczegółowo określają warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z małym obiektem handlowo-usługowym. Pozostałe warunki i wymagania: a) budynek parterowy maksymalnie z poddaszem użytkowym; b) szerokość elewacji – max 16m; c) wysokość kalenicy – max. 9 m; d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – max. 4,5 m; f) pokrycie dachu – dachówka lub blachodachówka; g) geometria dachu – dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 25° - 40°

4. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

5. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Skoki **nr 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki**, najpóźniej do dnia **19.06.2015r. (piątek)**. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. Terminy i miejsce przetargów:

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w dniu **25 czerwca 2015 r.** w godz. 10⁰⁰- 11³⁰

7. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. Uwagi:

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargach;

b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

- c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;
- d) koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca;
- e) informacji o przetargach udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815