

# sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

[, położonej w LUBELSKIE, Janów Lubelski](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Janów Lubelski, Woj. Lubelskie
- Cena: 159 500.00 zł
- Powierzchnia: 2 066.00 m<sup>2</sup>

## Szczegóły

Janów Lubelski 2013-12-09

## W Y C I A G   Z   O G Ł O S Z E N I A

o trzech przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Janów Lubelski, położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Targowej, obręb ewidencyjny Janów Lubelski Czwarty.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                                                       | Informacja o przeznaczeniu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Cena wywoławcza | Wysokość wadium |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 1   | Działka nr 907/6, o pow. 0,1279 ha, objęta księgą wieczystą nr ZA1J/00054657/6 | Nieruchomość znajduje się w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu zostały określone w wydanej przez Burmistrza Janowa Lubelskiego na rzecz Gminy Janów Lubelski ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy z dnia 23.11.2012 r., Nr PG.I.7331-49-2/10 obejmującej budowę w układzie zbliżniaczonym bezpośrednio przy granicy wschodniej działki, budynku usługowo-handlowego z funkcją mieszkalną. | 99 000 zł       | 19 000 zł       |

|   |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|---|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| 2 | Działka nr 907/7, o pow. 0,2066 ha, objęta księgą wieczystą nr ZA1J/00054657/6 | Nieruchomość znajduje się w terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu zostały określone w wydanej przez Burmistrza Janowa Lubelskiego na rzecz Gminy Janów Lubelski ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy z dnia 23.11.2012 r., Nr PG.I.7331-49-3/10 obejmującej budowę w układzie wolnostojącym budynku usługowo-handlowego z funkcją mieszkalną. | 159 500 zł | 31 000 zł |
|---|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|

**Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony będzie podatek od towarów i usług obowiązujący na dzień sprzedaży.**

**Przetargi odbędą się w dniu 28 stycznia 2014 r. od godziny 11<sup>00</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim przy ul. Jana Zamoyskiego 59 /sala nr 1, parter/. **Nieruchomości będą licytowane w kolejności podanej w ogłoszeniu.**

**Wadium ma być wniesione** w pieniądzu na rachunek bankowy Gminy Janów Lubelski - Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. Oddział w Janowie Lubelskim 74 1020 3235 0000 5602 0007 4369, **najpóźniej do dnia 23 stycznia 2014 r.**

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej [www.janowlubelski.pl](http://www.janowlubelski.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://umjanowlubelski.bip.lubelskie.pl/> oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim.

Z wyżej wymienionymi decyzjami o warunkach zabudowy oraz szczegółowymi informacjami dotyczącymi przetargu można zapoznać się w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Gruntami Urzędu Miejskiego w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59, (pok. nr 22), tel. /15/ 87 24 316 lub /15/ 87 24 673, e-mail: [gospodarkagruntami@janowlubelski.pl](mailto:gospodarkagruntami@janowlubelski.pl); [planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl](mailto:planowanieprzestrzenne@janowlubelski.pl) w godzinach pracy Urzędu, w okresie od ukazania się ogłoszenia do upływu terminu wpłaty wadium.

**BURMISTRZ**

**Janowa Lubelskiego**

**Krzysztof Kołtyś**