

sprzedaż nieruchomości zabudowanej: Pensjonat „DYCHÓW”

[, położonej w LUBUSKIE, Dychów](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: hotel/pensjonat
- Lokalizacja: Dychów, Bobrowice, Woj. Lubuskie
- Cena: 2 509 000.00 zł
- Powierzchnia: 3 024.00 m²

Szczegóły

Elbest sp. z o.o.

z siedzibą w Bełchatowie, ul. 1 Maja 63

(działający w imieniu i na rzecz PGE Energia Odnawialna S.A.),

ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej:

Pensjonat „DYCHÓW”

66-626 Dychów 4

W skład nieruchomości wchodzi:

a) prawo użytkowania wieczystego gruntu Skarbu Państwa, oznaczonego w ewidencji jako działka nr 307/2 w obrębie 09 Dychów o pow. 19 221m², dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1K/00019040/0

b) prawo własności budynków wchodzących w skład Pensjonatu „Dychów”, w tym:

- budynek hotelowy z basenem o pow. użytkowej 3024m², składający się z trzech wzajemnie przenikających się brył:

Część I - budynek trzy kondygnacyjny z salą recepcyjną, restauracją, zapleczem konferencyjnym, pomieszczeniami biurowymi i 14 pokojami hotelowymi

Część II - budynek trzy kondygnacyjny z pomieszczeniami odnowy biologicznej i 24 pokojami hotelowymi

Część III - basen zlokalizowany w centralnej części budynku

- budynek gospodarczy z garażem

Pensjonat dysponuje 38 pokojami jedno i dwuosobowymi w tym 24 o podwyższonym standardzie. Do dyspozycji gości przeznaczony jest parking na około 80 samochodów.

Na terenie nieruchomości znajdują się obiekty sportowo-rekreacyjne: pole do mini golfa, kort tenisowy oraz boisko do gry w siatkówkę i koszykówkę.

Cena wywoławcza netto wynosi: 2.509.000,00 zł

Szczegółowe ogłoszenie o sprzedaży nieruchomości, oraz warunkach uczestnictwa w przetargu dostępne są na stronie internetowej www.elbest.pl

Kontakt telefoniczny pod numerem: 609 592 200 lub drogą mailową: biuro.administracja@elbest.pl

Termin składania ofert: do dnia 15.09.2015r. godz. 11:00, decyduje data wpływu.