

sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej

[, położonej w MAZOWIECKIE, Ząbki](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: biuro/obiekt biurowy
- Lokalizacja:
- Cena: 3 128 200.00 zł
- Powierzchnia: 558.45 m²

Szczegóły

Obwieszczenie o przetargu

Syndyk masy upadłości Wielobranżowej Firmy „Specjalistycznej” Sp. z o.o. ogłasza przetarg na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej.

1. Przedmiotem przetargu jest: sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej składającej się z działki ewidencyjnej nr 5 z obrębu 01-20, o pow. 686 m², zabudowanej budynkiem biurowo-administracyjnym o pow. użytkowej 558,45 m², zlokalizowanej w Ząbkach, powiat wołomiński, przy ulicy Wojska Polskiego 1, dla którego Sąd Rejonowy w Wołominie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WA1W/00003078/0
2. Operat szacunkowy nieruchomości z dnia 02 października 2017 roku oraz warunki przetargu dostępne są w biurze syndyka po wcześniejszym umówieniu (22 864-85-87, 22 497-06-58) oraz w aktach sprawy pod sygn. akt X GUp 431/17 w Czytelni Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, ul. Czerniakowska 100A, 00-454 Warszawa
3. Cena wywoławcza przedmiotu niniejszego przedmiotu przetargu wynosi **3.138.200 zł netto** (słownie: trzy miliony sto trzydzieści osiem tysięcy dwieście zł) tj. 3.859.986 zł z podatkiem VAT.
4. Pisemne oferty należy składać w terminie do dnia 19 kwietnia 2018 r. na adres: Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, ul. Czerniakowska 100A, 00-454 Warszawa w zamkniętej kopercie z dopiskiem, na której winna być wskazana sygnatura akt X GUp 431/17 z dopiskiem „NIE OTWIERAĆ – OFERTA PRZETARGOWA” wraz z oznaczeniem składającego oraz wymaganymi dokumentami wyszczególnionymi w Regulaminie przetargu.
5. Wymagane wadium w wysokości 313.820 zł (słownie: trzysta trzysta tysięcy osiemset dwadzieścia zł) należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy masy upadłości Wielobranżowej Firmy „Specjalistycznej” Sp. z o.o. w upadłości w banku PKO BP S.A. o numerze 04 1020 1013 0000 0602 0363 2668 z dopiskiem „przetarg – sygn. akt X GUp 431/17” najpóźniej do dnia 19 kwietnia 2018 r. (liczy się faktyczny termin uznania w/w kwoty na rachunku).

6. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w budynku Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie X Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych, ul. Czerniakowska 100A, 00-454 Warszawa, dnia 23 kwietnia 2018 r , o godz. 10:00 w sali nr 14.
7. Oferent ma obowiązek zapoznania się z treścią warunków przetargu oraz ze stanem faktycznym i prawnym całości przedmiotu przetargu.