

sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej w Zduńskiej Woli

[, położonej w ŁÓDZKIE, Zduńska Wola](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: biuro/obiekt biurowy
- Lokalizacja: Zduńska Wola, Woj. Łódzkie
- Cena: 194 700.00 zł
- Powierzchnia: 1 376.00 m²

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O TRZECIM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

**na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej położonej
w Zduńskiej Woli przy ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego nr 3.**

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 261 o pow. 1376 m², położona w obrębie 7 m. Zduńska Wola przy ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego nr 3.

Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Zduńskiej Woli w rejonie ulic: Żłotnickiego, Piwnej, Dolnej i Kościelnej i posiada następujące przeznaczenie: 1 UM - Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej

a) funkcja dominująca - usługi nieuciążliwe, b) funkcja towarzysząca mieszkalna.

Przedmiotowa działka ujęta jest w gminnej ewidencji zabytków oraz znajduje się w strefie ochrony archeologicznej i konserwatorskiej, dla której obowiązują odpowiednie warunki ochrony i realizacji zabudowy pod kontrolą Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej nr SR1Z/00002108/0 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli.

Cena wywoławcza nieruchomości (obniżona o 10% w stosunku do I przetargu) wynosi - 194.700,00 zł (w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki).

Wadium - 19.500,00-zł (wniesione w pieniądzu PLN)

Minimalne postąpienie - 1% ceny wywoławczej

Przetarg odbędzie się w dniu 6.04.2017 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miasta Zduńska Wola przy ul. Stefana Żłotnickiego nr 12 - Gabinet Radnego.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN) na rachunek Miasta Zduńska Wola Nr 09 9263 0000 0544 0094 2005 0001 Bank Spółdzielczy w Poddębicach nie później niż do dnia **29.03.2017 r.** włącznie przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty. Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na w/w rachunek Miasta Zduńska Wola. Wadium powinno być wniesione z takim wyprzedzeniem, aby środki pieniężne znalazły się na koncie Miasta Zduńska Wola najpóźniej w dniu **29.03.2017 r.** pod rygorem uznania, że warunek wpłaty wadium nie został spełniony.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Zduńska Wola przy ul. Stefana Żółtnickiego nr 12 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Zduńska Wola **www.zdunskawola.pl** i w Biuletynie Informacji Publicznej **www.bip.zdunskawola.pl**.

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Zduńska Wola w Biurze Gospodarki Nieruchomościami ul. Stefana Żółtnickiego nr 13 I piętro pok. nr 416 lub telefonicznie nr 43 - 825-02-11.