

SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W NAŁĘCZOWIE UL. GŁĘBOCZNICA 21

[, położonej w LUBELSKIE, Nałęczów](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: biuro/obiekt biurowy
- Lokalizacja: Nałęczów, Woj. Lubelskie
- Cena: 847 448.00 zł
- Powierzchnia: 1 270.00 m²

Szczegóły

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa

Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie

ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin

OGŁASZA

PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG OFERTOWY NA

SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W NAŁĘCZOWIE UL. GŁĘBOCZNICA 21

I. Przedmiotem przetargu jest zbycie prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej wraz z wyposażeniem, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 470/2 o powierzchni 0,1270 ha, położonej w Nałęczowie przy ul. Głębocznica 21, dla której Sąd Rejonowy w Puławach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00012334/2.

II. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **847.448,00 zł netto** (słownie: osiemset czterdzieści siedem tysięcy czterysta czterdzieści osiem złotych 00/100).

III. Transakcja podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT oraz z art. 43 ust. 1 pkt 10a w związku z art. 43 ust. 7a ustawy o VAT. W tym wartość wyposażenia w kwocie 11 190,00 zł netto podlega opodatkowaniu VAT w wysokości 23%, kwota podatku VAT 2.573,70 zł, kwota sprzedaży brutto 13 763,70 zł

IV. Wadium w wysokości **42 400,00 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące czterysta złotych 00/100), należy wpłacić na konto Banku Pekao SA: **84 1240 6292 1111 0010 55002515** w tytule przelewu wskazać należy przedmiot przetargu (przykładowy opis: *wadium nieruchomość Nałęczów ul. Głęboznica 21*) w terminie **do dnia 04 kwietnia 2018 r.** Wadium przepada na rzecz zbywającego, jeżeli żaden z Oferentów przetargu nie zaoferuje ceny nabycia co najmniej równej cenie wywoławczej. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg ulega zarachowaniu na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez pozostałych Oferentów zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty przelewem na rachunek wskazany przez każdego z Oferentów przetargu.

V. Otwarcie ofert nastąpi dnia **05.04.2018 r. o godz. 10:00** w siedzibie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. **Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15, Lublin, sala nr 218.** Zbywca zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert oraz odwołania przetargu, jak również unieważnienia przetargu lub jego wyniku bez podania przyczyny.

VI. Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie 30 dni od dnia otwarcia oferty, chyba że termin związania ofertą zostanie przedłużony za zgodą stron. Oferenci o wyniku przetargu zostaną powiadomieni na piśmie w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zamknięcia przetargu. Odstąpienie od zawarcia umowy powoduje utratę wadium. Wydanie nieruchomości nabywcy nastąpi po zawarciu umowy w formie aktu notarialnego i po zapłaceniu całej ceny nabycia.

VII. Ofertę w formie pisemnej przygotowaną zgodnie ze specyfikacją warunków sprzedaży należy złożyć do dnia **05.04.2018 r. do godz. 9: 00** w zamkniętej kopercie z napisem „**Oferta przetargowa na zakup prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Nałęczowie ul. Głęboznica 21 - nie otwierać do dnia 05.04.2018 r. do godz. 10:00**” w Sekretariacie pokój nr 104 (I piętro) Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, ul. Diamentowa 15, Lublin lub listownie na podany adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15 20-471Lublin. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Oddziału Zakładu Gazowniczego w Lublinie.

VIII. Specyfikacja warunków sprzedaży jest dostępna na stronie internetowej Spółki www.psgaz.pl w zakładce *Nieruchomości i majątek na sprzedaż/Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie.*

IX. Informacje na temat nieruchomości, warunków i zasad uczestnictwa w przetargu można uzyskać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00 (z wyjątkiem dnia przetargu) w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, ul. Diamentowa 15, w Dziale Nieruchomości i Transportu, pokój nr 213, 214 (II piętro), 113 (I piętro), lub pod nr tel.81 44 52 289, 81 44 52 268,81 44 52 153.

X. Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim umówieniu terminu pod nr tel. 665 612 629.

 [Ogłoszenie + Specyfikacja Warunków Sprzedaży](#)

 [Mapa](#)

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa

Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie

ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin

OGŁASZA

PISEMNY NIEOGRANICZONY PRZETARG OFERTOWY NA

SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI ZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W NAŁĘCZOWIE UL. GŁĘBOCZNICA 21

- I. Przedmiotem przetargu jest zbycie prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej wraz z wyposażeniem, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 470/2 o powierzchni 0,1270 ha, położonej w Nałęczowie przy ul. Głębocznica 21, dla której Sąd Rejonowy w Puławach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00012334/2.
- II. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **847.448,00 zł netto** (słownie: osiemset czterdzieści siedem tysięcy czterysta czterdzieści osiem złotych 00/100).
- III. Transakcja podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o VAT oraz z art. 43 ust. 1 pkt 10a w związku z art. 43 ust. 7a ustawy o VAT. W tym wartość wyposażenia w kwocie 11 190,00 zł netto podlega opodatkowaniu VAT w wysokości 23%, kwota podatku VAT 2.573,70 zł, kwota sprzedaży brutto 13 763,70 zł
- IV. Wadium w wysokości **42 400,00 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące czterysta złotych 00/100), należy wpłacić na konto Banku Pekao SA: **84 1240 6292 1111 0010 55002515 w tytule przelewu** wskazać należy przedmiot przetargu (przykładowy opis: *wadium nieruchomość Nałęczów ul. Głębocznica 21*) w terminie **do dnia 04 kwietnia 2018 r.** Wadium przepada na rzecz zbywającego, jeżeli żaden z Oferentów przetargu nie zaoferuje ceny nabycia co najmniej równej cenie wywoławczej. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg ulega zarachowaniu na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez pozostałych Oferentów zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty przelewem na rachunek wskazany przez każdego z Oferentów

przetargu.

- V.** Otwarcie ofert nastąpi dnia **05.04.2018 r. o godz. 10:00** w siedzibie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. **Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15, Lublin, sala nr 218**. Zbywca zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert oraz odwołania przetargu, jak również unieważnienia przetargu lub jego wyniku bez podania przyczyny.
- VI.** Oferent, który wygra przetarg jest zobowiązany do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego w terminie 30 dni od dnia otwarcia oferty, chyba że termin związania ofertą zostanie przedłużony za zgodą stron. Oferenci o wyniku przetargu zostaną powiadomieni na piśmie w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zamknięcia przetargu. Odstąpienie od zawarcia umowy powoduje utratę wadium. Wydanie nieruchomości nabywcy nastąpi po zawarciu umowy w formie aktu notarialnego i po zapłaceniu całej ceny nabycia.
- VII.** Ofertę w formie pisemnej przygotowaną zgodnie ze specyfikacją warunków sprzedaży należy złożyć do dnia **05.04.2018 r. do godz. 9: 00** w zamkniętej kopercie z napisem **„Oferta przetargowa na zakup prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Nałęczowie ul. Głęboznca 21 - nie otwierać do dnia 05.04.2018 r. do godz. 10:00”** w Sekretariacie pokój nr 104 (I piętro) Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, ul. Diamentowa 15, Lublin lub listownie na podany adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15 20-471Lublin. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Oddziału Zakładu Gazowniczego w Lublinie.
- VIII.** Specyfikacja warunków sprzedaży jest dostępna na stronie internetowej Spółki www.psgaz.pl w zakładce *Nieruchomości i majątek na sprzedaż/Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie*.
- IX.** Informacje na temat nieruchomości, warunków i zasad uczestnictwa w przetargu można uzyskać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 14.00 (z wyjątkiem dnia przetargu) w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie, ul. Diamentowa 15, w Dziale Nieruchomości i Transportu, pokój nr 213, 214 (II piętro), 113 (I piętro), lub pod nr tel.81 44 52 289, 81 44 52 268,81 44 52 153.
- X.** Przedmiot przetargu można oglądać po uprzednim umówieniu terminu pod nr tel. 665 612 629.