

Syndyk sprzeda z wolnej ręki w cenie obniżonej o 40% prawo własności lokalu niemieszkalnego

[, położonej w ZACHODNIOPOMORSKIE, Szczecin](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: lokal użytkowy
- Lokalizacja: Szczecin, Woj. Zachodniopomorskie
- Cena: 124 200.00 zł
- Powierzchnia: 167.95 m²

Szczegóły

Syndyk Masy Upadłości

osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

Leszka Abramowskiego w upadłości

sprzeda z wolnej ręki w cenie obniżonej o 40% prawo własności lokalu niemieszkalnego nr U4, stanowiącego odrębną nieruchomość, położonego w Szczecinie przy ul. Mazurskiej nr 44 – oficyna prawa, KW SZ1S/00204630/7

cena wywoławcza **124.200,00 zł netto**.

W skład powyższej nieruchomości lokalowej wchodzi:

- samodzielny lokal niemieszkalny nr U4 o powierzchni użytkowej 167,95 m², usytuowany na parterze i pierwszym piętrze budynku, w którego skład wchodzi: wc, magazyn, biuro, pomieszczenie garażu, sala nr 1, sala nr 2,
- piwnica o powierzchni 23,53 m², jako pomieszczenie przynależne,
- udział w 322/10000 części wspólnych budynku oraz w prawie wieczystego użytkowania gruntu objętych księgą wieczystą KW nr SZ1S/00134419/0.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na rachunek bankowy masy upadłości w Banku Pekao S.A. nr 13 1240 3813 1111 0010 7083 6959 i złożenie prawidłowych pod względem formalnym ofert zgodnych z regulaminem w terminie do dnia 29 grudnia 2017 r. (decyduje data wpływu) w dwóch egzemplarzach, jeden w Biurze Syndyka (ul. Królowej Korony Polskiej 24 lok. 11, 70-486 Szczecin), drugi do Sędziego Komisarza (Sąd Rejonowy

Szczecin-Centrum, Wydział XII Gospodarczy przy ul. Narutowicza 19, 70-952 Szczecin). Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „przetarg nieruchomości XII GU 100/16”.

Warunki sprzedaży opisanej powyżej nieruchomości zawarte są w regulaminie sprzedaży, z którym Oferenci zobowiązani są zapoznać się przed złożeniem ofert na zakup przedmiotowej nieruchomości. Każdy Oferent zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z tym regulaminem. Oferent wygrywający przetarg zobowiązany jest do zapłaty ceny sprzedaży wraz z należnościami ubocznymi na rachunek bankowy masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy sprzedaży, przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku bankowego masy upadłości.

Szczegółowe informacje pod numerem telefonu 509525408 od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 15.00.