

Uchwała nr 1169/2014 Zarządu Powiatu w Łęcznej z dnia 28 sierpnia 2014 r.

[. położonej w LUBELSKIE, Spiczyn](#)

- Typ ogłoszenia: komunikaty
- Rodzaj transakcji:
- Przedmiot ogłoszenia:
- Lokalizacja: Spiczyn, Woj. Lubelskie

Szczegóły

Uchwała nr 1169/2014

Zarządu Powiatu w Łęcznej
z dnia 28 sierpnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Powiatu Łęczyńskiego

Na podstawie art. 25b, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1 i ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj Dz. U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.)
w związku z art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm.) oraz § 2 Uchwały Nr XVII/154/2012 Rady Powiatu w Łęcznej z dnia 30 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą nr XVIII/185/2012 Rady Powiatu w Łęcznej z dnia 22 czerwca 2012 r., oraz uchwałą nr XXVI/141/2001 Rady Powiatu Łęczyńskiego z dnia 27 kwietnia 2001 roku
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż oraz udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Powiatu Łęczyńskiego, Zarząd Powiatu w Łęcznej uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży dwa lokale mieszkalne, na rzecz ich dotychczasowych najemców i jeden lokal użytkowy w trybie przetargu, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i innymi urządzeniami nie służącymi do wyłącznego użytku właściciela lokalu
i z takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu o numerze ewidencyjnym 78/44 o pow. 313 m². Budynek, w którym znajdują się lokale przeznaczone do sprzedaży położony jest: Kijany 19N, gmina Spiczyn, woj. lubelskie. Dla nieruchomości będącej własnością Powiatu Łęczyńskiego Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie

z siedzibą w Świdniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/00197710/5, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wykaz postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Łęcznej, przy Al. Jana Pawła II 95 A na okres 21 dni, a informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym i stronie internetowej Starostwa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Przewodniczący Zarządu:

1. Kazimierz Radko

2. Andrzej Dyczewski

Adam Niwiński

3. Zbigniew Rutkowski

4. Szymon Czech

Załącznik 1 do uchwały nr 1169/2014

Zarządu Powiatu w Łęcznej z dnia 28 sierpnia 2014 r.

ZARZĄD POWIATU W ŁĘCZNEJ PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

WYKAZ LOKALI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI, OD 29 SIERPNIA 2014 r. DO 19 WRZEŚNIA 2014 r.

Położenie nieruchomości , nr księgi wieczystej nieruchomości wg księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia dotyczące nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Cena nieruchomości w zł	Sposób zapłaty
Kijany, gm. Spiczyn, KW nr LU11/00197710/5	78/44	0,0313 ha	Lokal użytkowy nr 2 o pow. 44,93 m ² wraz z udziałem 4493/18676 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki gruntu na której posadowiony jest budynek	UP, ZP - teren usług publicznych i zieleni parkowej	Umowa najmu	Sprzedaż w trybie przetargu	68 000 zł lokal + 2 454,00 zł udział w gruncie + 2000 zł koszty operacyjne	Przelew, przed podpisaniem aktu notarialnego
Kijany, gm. Spiczyn, KW nr LU11/00197710/5	78/44	0,0313 ha	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 47,02 m ² wraz z udziałem 4702/18676 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki gruntu na której posadowiony jest budynek	UP, ZP - teren usług publicznych i zieleni parkowej	Umowa najmu	Sprzedaż na rzecz dotychczasowych najemców	73 000 zł lokal + 2 568,00 zł udział w gruncie, + 2000 zł koszty operacyjne,	Przelew, przed podpisaniem aktu notarialnego
Kijany, gm. Spiczyn, KW nr LU11/00197710/5	78/44	0,0313 ha	Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 46,38 m ² wraz z udziałem 4638/18676 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki gruntu na której posadowiony jest budynek,	UP, ZP - teren usług publicznych i zieleni parkowej	Umowa najmu	Sprzedaż na rzecz dotychczasowych najemców	72 000 zł lokal + 2 533 zł udział w gruncie + 2000 zł koszty operacyjne	Przelew, przed podpisaniem aktu notarialnego

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r. poz. 518 z późn .zm.) mogą skorzystać z tego prawa pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w kancelarii Starostwa Powiatowego Łęcznej w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu, nie później niż do 10 PAŹDZIERNIKA 2014r.
- Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Łęcznej, ul. Aleja Jana Pawła II 95A, pok. Nr 7 i 2.