

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje

[, położonej w DOLNOŚLĄSKIE, Nowa Ruda](#)

- Typ ogłoszenia: komunikaty
- Rodzaj transakcji:
- Przedmiot ogłoszenia:
- Lokalizacja: Nowa Ruda, Woj. Dolnośląskie

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 18.03.2019 r. do dnia 08.04.2019 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 131/19 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 18.03.2019 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

nieruchomość położona w obrębie Bożków w granicach działki nr 485/7 (Bi) AM-1 o powierzchni 0,0161 ha, KW Nr SW2K/00025848/3. Działka o kształcie regularnym, położona na terenie płaskim. Działka zabudowana w części nawierzchnią z kostki betonowej, zakrzaczona i zadrzewiona, stanowi pas gruntu przy zabudowaniach mieszkalno-usługowych.

Nawierzchnia z kostki brukowej znajdująca się w granicach działki stanowi nakład poczyniony przez użytkownika wieczystego działki sąsiedniej nr 484/4 w Bożkowie. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji oznaczony jest jako BO.10MP – teren z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: bezprzetargowa w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Cena nieruchomości: 12.600,00 zł cena sprzedaży zostanie obciążona należnym podatkiem VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej

własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu