

# Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza III nieograniczony przetarg ustny na zbycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych

[, położonej w OPOLSKIE, Tarnów Opolski](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja:

## Szczegóły

### O G Ł O S Z E N I E

**Wójt Gminy Tarnów Opolski ogłasza III nieograniczony**

**przetarg ustny na zbycie nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych położonych w miejscowości Miedziana i Tarnów Opolski.**

#### **I. Przedmiot przetargu:**

**1. Nieruchomości przeznaczone do przetargu oznaczone są działkami: nr 1342/6, 1341/6, 1348/6, 1346/6, 1343/6 obręb Tarnów Op zapisane w Kw 76162, działka nr 35 obręb Miedziana zapisana w Kw nr 76104**

**II. Opis nieruchomości:** działki położone są przy ul. Zielonej w Tarnowie Opolskim oraz działka zabudowana położona w Miedzianej przy ul. Wiejskiej.

**III. Cena wywoławcza dla nieruchomości oznaczonych numerem działki wynosi:**

|                               |                        |                  |
|-------------------------------|------------------------|------------------|
| <b>1341/6 o pow.0.0799 ha</b> | <b>cena wywoławcza</b> | <b>55 000 zł</b> |
| <b>1342/6 o pow.0.0737 ha</b> | <b>cena wywoławcza</b> | <b>51 000 zł</b> |
| <b>1348/6 o pow.0.0752 ha</b> | <b>cena wywoławcza</b> | <b>51 500 zł</b> |
| <b>1346/6 o pow.0,0234 ha</b> | <b>cena wywoławcza</b> | <b>14 500 zł</b> |

**1343/6 o pow.0,0505 ha      cena wywoławcza      32 000 zł**

**35      o pow.0,0970 ha      cena wywoławcza      120 000 zł**

**Podatek Vat   nalicza się od wylicytowanej ceny   w przetargu za nieruchomość**

**IV. Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**

**V. W planie zagospodarowania przestrzennego   wsi Tarnów Opolski   nieruchomości   przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową   jednorodzinną , oraz w Miedzianej pod zabudowę usługowo-mieszkaniową .**

**VI. Nieruchomości   stanowiące   przedmiot przetargu są bez obciążeń, ograniczeń i zobowiązań.**

**Przetarg I   odbył się dnia 18.04.2017 r. , Przetarg II odbył się dnia 29.06.2017 r.**

**VII. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium w wysokości : 10 %   ceny wywoławczej   wpłata do dnia 15.09.2017 r. w kasie urzędu   gminy lub na konto : BS I Oddz.Tarnów Op - Nr   29 8884 0004 2003 0032 4555 0008 data wniesienie wadium jest datą uznania rachunku bankowego Gminy Tarnów Opolski**

1.Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygra przetarg zaliczone zostanie   na poczet   ceny sprzedaży. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się   osoby, która wygra przetarg od zawarcia umowy.

2.Wadium zwraca się po zakończonym   przetargu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**3.Przetarg odbędzie się dnia 20 września   2017   r. o godz.11 w budynku Urzędu Gminy pok.3 w Tarnowie Opolskim ul. Dworcowa 6**

**4.Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń /druk do pobrania w pok.3/**

**Termin do złożenia oświadczenia upływa z dniem 15.09.2017 r.**

**Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U z 2010 r.Nr 102 poz.651 ze zmianami/ minął w dniu 05.03.2017 r.**

1.Przetarg jest nieograniczony zgodnie z § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. Dz.U.Nr 207 poz.2108 w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości

Ogłoszenie o przetargu zostanie ogłoszone na stronie BIP Tarnów Op, na stronie internetowej:otoprzetargi.pl, oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach.

2.Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn. dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w pok.3 w Urzędzie Gminy tel:077/4640864 .