

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

[, położonej w LUBUSKIE, Torzym](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Dzierżawa
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Garbicz, Torzym, Woj. Lubuskie

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

Starosta Sulęciński zaprasza do wzięcia udziału w przetargu ustnym nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa zaliczanej do śródlądowych wód powierzchniowych stojących, pokrytej wodami jeziora Kręcko, położonej w granicach działek 114 o pow. 31,92 ha i 157 o pow. 22,85 ha w Garbiczu, gm. Torzym.

Przetarg odbędzie się w dniu **24 czerwca 2019 r. o godz. 11:00** w sali narad Starostwa Powiatowego w Sulęcinie ul. Lipowa 18a (piętro I, pokój nr 206).

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy:

Nr przetargu	Oznaczenie geodezyjne (gmina, obręb, nr i pow. działki)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego*	Wadium
1/2019	gm. Torzym, obręb Garbicz, działki nr: 114 o pow. 31,92 ha i 157 o pow. 22,85 ha (łącznie pow.: 54,77 ha)	GW1U/000 25306/3	W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako „Ws”- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi. Dla nieruchomości nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działki położone są na obszarze oznaczonym jako użytki rolne i lasy. Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.	5.500,00 zł	1.000,00 zł Termin wniesienia: do dnia 19 czerwca 2019 r.

*- Do stawki czynszu uzyskanej w wyniku przetargu doliczony będzie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu sprzedaży.

Czynsz płatny będzie w terminie do 30 czerwca każdego roku za dany rok. Za pierwszy rok dzierżawy termin płatności czynszu ustalony zostanie odrębnie w umowie.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 10 lat. Dzierżawca zobowiązany będzie do użytkowania wód zgodnie z wymogami i zasadami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 ze zm.) oraz zasadami racjonalnej gospodarki rybackiej.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sulęcinie, ul. Lipowa 18a, opublikowano na stronie internetowej www.powiatsulecinski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Sulęcinie - na stronie www.bip.powiatsulecinski.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Sulęcinie ul. Lipowa 18a (pokój nr 204) , tel. 95 755 52 43 wew. 23 lub 45.