

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

[, położonej w DOLNOŚLĄSKIE, Szczawno-Zdrój](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Dzierżawa
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja: Szczawno-Zdrój, Woj. Dolnośląskie

Szczegóły

WYKAZ NR 40/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawno-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19.03.2024 r. do dnia 09.04.2024 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. Bolesława Prusa 15A |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 2
Numer działki : 476
Powierzchnia : 25 m ²
Księga Wieczysta: 71268/3
Kataster nieruchomości: Bi - Inne tereny zabudowane |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa zabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Tereny cmentarzy |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |

6. **Cena nieruchomości:** _____
7. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** _____
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy $25 \text{ m}^2 \times 12,00 \text{ zł} / \text{m}^2 = 300,00 \text{ zł} + \text{podatek Vat } 23\%$
tj. 369,00 zł miesięcznie / prowadzenie działalności gospodarczej
9. **Termin wnoszenia opłat** Do 15 dnia każdego miesiąca
10. **Zasady aktualizacji opłat** Czynnosc dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 15.03.2024 r.