

Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

[, położonej w DOLNOŚLĄSKIE, Szczawno-Zdrój](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Dzierżawa
- Przedmiot ogłoszenia: działka
- Lokalizacja:

Szczegóły

WYKAZ NR 59/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawno-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.04.2024 r. do dnia 06.05.2024 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Położenie nieruchomości | Szczawno-Zdrój, ul. Kolejowa 20 |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości | Obręb : Szczawno-Zdrój 2
Numer działki : 93/1
Powierzchnia : 47 m ²
Księga Wieczysta: 71997/2
Kataster nieruchomości: Bi - Inne tereny zabudowane |
| 3. | Opis nieruchomości | Nieruchomość gruntowa zabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Strefa mieszkaniowa |
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6. | Cena nieruchomości: | ----- |

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

7.

8.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy

8 m² x 3,00 zł/m² = 24,00 zł + Vat 23%
tj. 29,52 zł miesięcznie / komórka gospodarcza
36 m² x 5,00 zł/m² = 180,00 zł + Vat 23%
tj. 221,40 zł miesięcznie / garaż
Razem: 250,92 zł / miesięcznie

9.

Termin wnoszenia opłat

- do 15 dnia każdego miesiąca

10.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych

11.

Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę

Dzierżawa na okres do lat trzech

Szczawno-Zdrój, dnia 11.04.2024 r.