

Wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

, położonej w POMORSKIE, Sztum

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Dzierżawa
- Przedmiot ogłoszenia: obiekt użytkowy
- Lokalizacja: Sztum, Woj. Pomorskie

Szczegóły

Ogłoszenie:

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz.U. 2023 poz. 344 ze zmianami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

Miejscowość /Obręb	Nr Działki/ nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i termin zagospodarowania	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Obr. II Miasta Sztum	Część działki 491 księga wieczysta GD21/00008866/6	8,4 m ²	Pawilon handlowy numer 11, znajdujący się w pasażu handlowym umiejscowionym na części działki nr 491 w obrębie geodezyjnym II miasta Sztum stanowiący własność Miasta i Gminy Sztum. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.	Pawilon przeznaczony na działalność gospodarczą handlowo – usługową. Dzierżawa na okres 3 lat.	252,00 zł + należny podatek VAT Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wyzdierżawiający zastrzega sobie prawo do aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, w przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny do 10-go każdego miesiąca, na konto Urzędu Miasta i Gminy w Sztumie

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, t.j. (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zmianami) - mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 16.04.2024r.

Sporządziła:
Sprawdziła: Agnieszka Łuniewska- Jarzyna

IM I

Burmistrz
z up.
mgr Mariusz Mazerski
Zastępca Burmistrza