

URZĄD MIASTA KATOWICE
Wydział Budownictwa
I Planowania Przestrzennego
40-003 KATOWICE, ul. Rynek 13

B-IV.6724.1.266.2017.MZ/IS
B-IV.KW-00744/17

KANCELARIA	
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze	
wpłynęło dnia	22.05.2017
Zał.	131
Ldz.	202

IRM p. Niemkiewicz
25.05.2017

Katowice, dnia 17.05.2017 r.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze

Dział Nieruchomości i Transportu

01.06.2017

1483

Wpłynęło dnia 23.05.17
Nr sprawy 2003
Do wiadomości ROWYGA
IRM

Polska Spółka Gazownictwa
Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy
w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11
41-800 ZABRZE

Odpowiadając na Państwa wniosek o wydanie opinii w sprawie przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nieruchomości obejmującej działkę nr 12/1 położoną przy ul. Brygdzistów w Katowicach - uprzejmie informuję, że wnioskowana nieruchomość zlokalizowana jest na obszarze dla którego obecnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej określonej w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Katowice” - II edycja uchwalonymi uchwałą nr XXI/483/12 Rady Miasta Katowice z dnia 25 kwietnia 2012 r. - przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej średniowysokiej i wysokiej (symbol J.17/MW3) na terenie o podstawowym kierunku przeznaczenia – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Powyższe nie wyczerpuje wszystkich zapisów Studium (...) - II edycja, dotyczących kierunków zmian w przeznaczeniu terenu i ograniczeń w sposobie zagospodarowania nieruchomości.

Całość tekstu Studium - II edycja - wraz z załącznikami, dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.katowice.eu → BIP → Planowanie Przestrzenne → studium

Jednocześnie informuję, że Studium (...) - II edycja - obejmuje część tekstową i część graficzną, którą stanowią 3 rysunki:

1. Kierunki zagospodarowania przestrzennego,
2. Kierunki rozwoju transportu, w zakresie kierunków rozwoju układu drogowego,
3. System terenów przyrodniczo krajobrazowych i rekreacyjnych. Obszary przestrzeni publicznej, w zakresie granic obszarów i obiektów objętych ochroną.

Studium (...) - II edycja, nie jest aktem prawa miejscowego a tym samym nie stanowi podstawy prawnej do wydawania decyzji administracyjnych.

DZIAŁ BUDOWNICTWA I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Inspektor
Ilona Staszkievicz