



6	<b>WALORY NIERUCHOMOŚCI</b>	<p>Bardzo dobra lokalizacja – bezpośrednio przy ul. Wyszyńskiego.</p> <p>Budynek mieszkalno – użytkowy z 1912 r. w zabudowie wolnostojącej, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej.</p> <p>Trzy lokale w dobrym stanie technicznym, które mogą stanowić funkcjonalną całość, położone na parterze i pierwszym piętrze wraz z przynależnymi pomieszczeniami piwnicznymi. Poszczególne kondygnacje są ze sobą połączone wewnętrznymi schodami (powierzchnia pod schodami jest dzierzawiona od Wspólnoty Mieszkaniowej).</p> <p>Lokal użytkowy położony na parterze budynku posiada bezpośrednie wejście od strony ul. Wyszyńskiego.</p>
7	<b>CENA</b>	<b>560 000zł do ceny zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej stawce.</b>
8	<b>DODATKOWE INFORMACJE, KONTAKT</b>	<p>Dagmara Kaniecka          Specjalista ds. Administracji          tel. (58) 771-87-92          e-mail: dagmara.kaniecka@energa.pl</p>

*Handwritten notes:*  
 100%  
 7/