

Sąsiedztwo

Nieruchomość graniczy : od strony południowej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, od strony północnej z niezabudowaną nieruchomością gruntową (komis aut używanych), od strony wschodniej graniczy z rzeką Łomżyczką, zaś od strony zachodniej graniczy z ul. Poznańską.

Inne cechy nieruchomości :

Teren nieruchomości, położony pomiędzy ul. Poznańską i rzeką Łomżyczką, zabudowany zespołem budynków: handlowo-usługowym, garażem i magazynami, posiada kształt wieloboku. Działka od strony ul. Poznańskiej jest ogrodzona płotem, z siatki handlowej na słupkach metalowych osadzonych w gruncie (dł.14,0 m, wys.1,40 m) z furtką z prętów stalowych (1,10x1,50m) i bramą wjazdową dwuskrzydłową z siatki w ramach stalowych (7,00x1,60m). Nadto na odcinku 30 mb istnieją fragmenty zniszczonego ogrodzenia z siatki. Pozostała część działki jest porośnięta dziko rosnącymi krzewami i trawą.



➤ Budynek handlowo - usługowy

Dane ogólne:

- Rok budowy – 1955
- powierzchnia zabudowy - 216 m²
- kubatura - 1445,0 m³

Dane techniczne

Budynek murowany, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny, z dachem dwuspadowym, pokryty eternitem. Wykonany w technologii tradycyjnej.

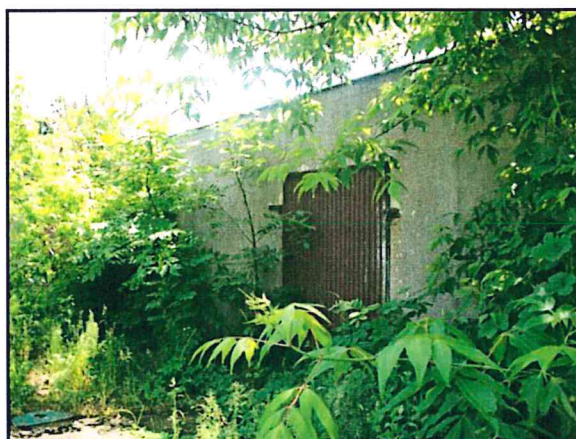


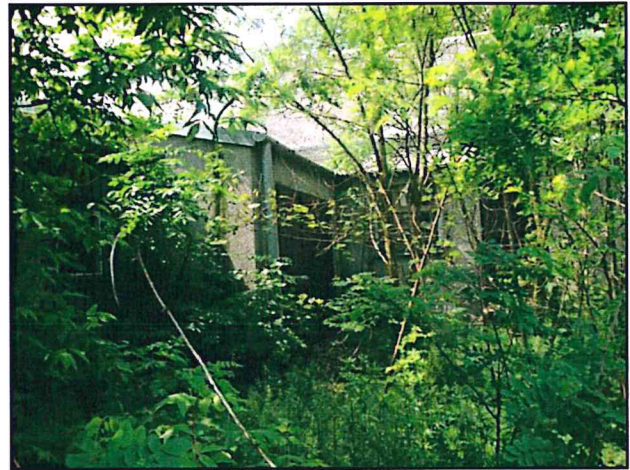
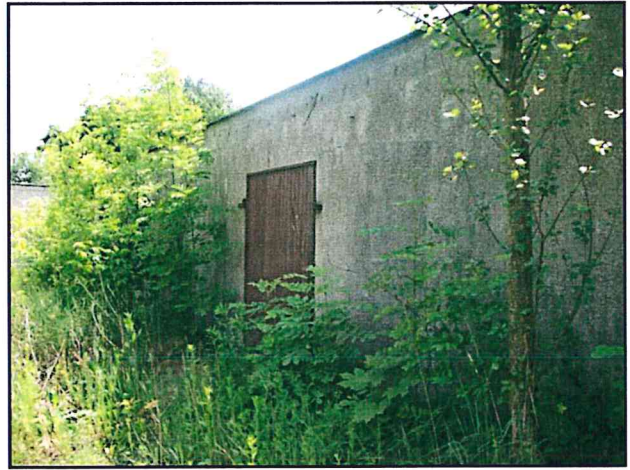
Budynek od strony wschodniej otynkowany tynkiem cementowo – wapiennym. Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne z powłokami malarskimi. Dach drewniany o konstrukcji jętkowej pokryty eternitem. Okna drewniane skrzynkowe, okratowane prętami zbrojeniowymi. Drzwi klepkowe okratowane. Wyposażony w instalację elektryczną i wodociagową, kanalizację lokalną. Ogrzewanie - piece akumulacyjne. Posadzki drewniane.

► Budynek magazynowy

Dane ogólne:

- Rok budowy – 1965
- powierzchnia zabudowy - 282 m²
- kubatura - 818,0 m³





Dane techniczne

Budynek murowany (beton komórkowy), niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny. Wykonany w technologii tradycyjnej. Dach jednospadowy pokryty eternitem. Budynek otynkowany z jednej strony tynkiem cementowo – wapiennym. Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne surowe. Drzwi wykonane z blachy stalowej w obramowaniu kątownika. Posadzka wylewana cementowa. Do budynku doprowadzono energię elektryczną.

➤ Budynek garażowy



Dane ogólne:

- Rok budowy – 1995
- powierzchnia zabudowy - 24 m²
- kubatura - 70,0 m³

Budynek jednokondygnacyjny niepodpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej (beton komórkowy). Dach jednospadowy, pokryty eternitem. Budynek otynkowany z jednej strony tynkiem cementowo - wapiennym. Tynki wewnętrzne cementowo - wapienne surowe. Drzwi wykonane z blachy stalowej w obramowaniu kątownika. Posadzka wylewana cementowa. Do budynku doprowadzono energię elektryczną.