

# OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI „Z WOLNEJ RĘKI”

[, położonej w ŚLĄSKIE, Kochanowice](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: dom
- Lokalizacja: Kochcice, Kochanowice, Woj. Śląskie
- Cena: 117 000.00 zł
- Powierzchnia: 119.50 m<sup>2</sup>

## Szczegóły

### OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI „Z WOLNEJ RĘKI”

Syndyk masy upadłości sprzedaje "z wolnej ręki" prawo własności nieruchomości opisanej w KW nr **CZ1L/00022334/1** stanowiącej działkę nr ew. 1329/292 o powierzchni 0,0893 ha położonej w **Kochcicach przy ul. Zielonej 62**, gmina Kochanowice, powiat lubliniecki, za cenę nie niższą niż ¾ wartości oszacowania, czyli za cenę nie niższą niż:

**117 000 zł**

*słownie: sto siedemnaście tysięcy zł*

Nieruchomość położona jest na terenie wsi Kochanowice przy ul. Zielonej. Ulica Zielona położona w północnej części wsi. Wzdłuż ulicy zabudowa mieszkalna jednorodzinna. **Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.**

Budynek mieszkalny wolnostojący. Rok budowy 1974. Pow. zabudowy w m<sup>2</sup> 94,00. Pow. użytkowa w m<sup>2</sup> 119,50. Liczba kondygnacji 2/1.

Budynek gospodarczy piętrowy, niepodpiwniczony, wybudowany w latach 70-tych, o powierzchni zabudowy 153m<sup>2</sup> i kondygnacjach 2/0. Budynek w zabudowie zwartej z budynkiem na sąsiedniej nieruchomości. Parter typowo gospodarczy i dwa pomieszczenia garażowe. Na piętrze w części od strony budynku mieszkalnego pomieszczenia wykończone w standardzie mieszkalnym. Pozostała część piętra typowa, niewykończona.

**UWAGA:** Wartość rynkowa nieruchomości opisanej w księdze wieczystej KW nr CZ1L/00022334/1 jako przedmiotu prawa własności bez obciążeń w Dziale III wg stanu na dzień ogłoszenia upadłości wynosi:

Wr = 280 000 zł

słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy złotych.

Wartość rynkowa służebności w Dziale III nieruchomości opisanej w księdze wieczystej KW nr CZ1L/00022334/1 jako przedmiotu prawa własności wg stanu na dzień ogłoszenia upadłości wynosi:

Wr = 124 000 zł

słownie: sto dwadzieścia cztery tysięcy złotych

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: **603 951 467**. Oferty z zaproponowaną ceną, nie niższą niż podana w ogłoszeniu, należy przesyłać na adres e-mail:

[syndyk.bubel@gmail.com](mailto:syndyk.bubel@gmail.com)

Za ofertę przyjętą uważa się ofertę potwierdzoną wiadomością e-mail informującą o przyjęciu oferty. Oferty należy składać do dnia **30 czerwca 2020 roku**, przy czym potwierdzenie przyjęcia oferty może nastąpić w terminie późniejszym.

**Syndyk zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, prawo unieważnienia konkursu ofert w całości bez podania przyczyny, prawo unieważnienia wyniku konkursu ofert bez podania przyczyny oraz prawo odstąpienia od oferty bez podania przyczyny.**