

Veolia Energia Łódź S.A. oferuje do sprzedaży nieruchomość zabudowaną zlokalizowaną w Łodzi przy ul. Wieniawskiego 40

[, położonej w ŁÓDZKIE, Łódź](#)

- Typ ogłoszenia: nieruchomości
- Rodzaj transakcji: Sprzedaż
- Przedmiot ogłoszenia: biuro/obiekt biurowy
- Lokalizacja: Łódź, Woj. Łódzkie
- Cena: 6 800 000.00 zł
- Powierzchnia: 9 157.00 m²

Szczegóły

Ogłoszenie

Veolia Energia Łódź S.A. oferuje do sprzedaży nieruchomość zabudowaną zlokalizowaną w Łodzi przy ul. Wieniawskiego 40. Na nieruchomość składa się prawo użytkowania wieczystego działek o ogólnej powierzchni 10 832 m² oraz prawo własności następujących budynków:

1. Budynek biurowy czterokondygnacyjny, podpiwniczony o powierzchni użytkowej 4 126 m².
2. Hala przemysłowa, parterowa wyposażona w 2 suwnice o udźwigu 3,2 t o powierzchni użytkowej 2 565 m².
3. Budynek biurowo-warsztatowy dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony o powierzchni użytkowej 1 913 m².
4. Budynek garażowy, parterowy niepodpiwniczony. W budynku znajduje się 9 garaży i 2 warsztaty. Powierzchnia użytkowa 572 m².
5. Budynek magazynowy wolnostojący parterowy o powierzchni użytkowej 26 m².

Nieruchomość położona jest w bliskiej odległości od centrum Łodzi oraz Lotniska im. Władysława Reymonta i graniczy z al. Jana Pawła 2, będącą częścią drogi krajowej nr 91. Obiekt jest przez cały czas użytkowany i na bieżąco konserwowany. Obiekt wyposażony jest w następującą infrastrukturę techniczną; elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, ciepłowniczą oraz gazową.

Cena 6 800 000 zł. netto.

Kontakt - Maciej Zapałowski tel. +48 675 464 434, maciej.zet@veolia.com

Ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.